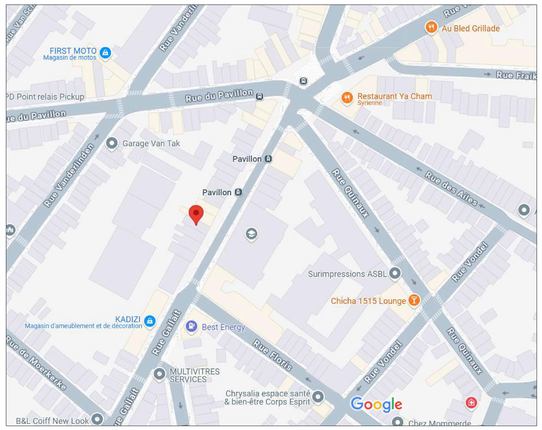

PLAN DE SITUATION



VOIRIE COMMUNALE, ÉGOUTTÉE, ÉQUIPÉE H20, GAZ, ÉLÉCTRICITÉ.

IMPLANTATION

LEGENDE PLANS

- Construction existante
- Construction à démolir
- Maconnerie en blocs de béton ordinaires
- Maconnerie en blocs de terre cuite
- Maconnerie blocs de béton cellulaire
- Cloison ossature bois
- Maconnerie de parement
- Béton armé ou non
- Hourdis béton / Poutrains-claveaux
- Béton préfabriqué
- Chape mortier, béton de pente
- Pierre naturelle
- Couche de gravier ou de concassé
- Sable / sable stabilisé
- Isolant rigide thermique - isolant phonique
- Isolant en laine minérale
- Cloison ossature métallique + Panneau de plâtre

LEGENDE IMPLANTATION

- 1 N° photo - angle de vue
- Sens circulation
- R+1+2+1 Gabarits bâtiments

LEGENDE INCENDIE

- Porte RF 1/2 h
- Porte RF 1 h
- Porte RF 1/2 h sollicitée à la fermeture
- Porte RF 1 h sollicitée à la fermeture
- H Devidoir mural d'incendie
- EX Exctincteur d'incendie
- Eclairage de sécurité

Gaines + trappe de visite : RF 1h
Toutes structures porteuses : RF 1h

LEGENDE FACADES

1. Tuiles en terre cuite
2. Vélux
3. Corniche pvc / ton blanc
4. Façade en enduit / ton beige
5. Façade en brique / ton naturel
6. Porte d'entrée en bois / ton naturel
7. Châssis en pvc double vitrage / ton blanc
8. Garde corps en fer / ton blanc
9. Pierre bleue
10. Balustrade en pierre
11. Bois peint ton gris clair
12. DEP
13. Châssis en bois double vitrage ton blanc
14. Corniche en PVC ton blanc
15. Balustrade en bois
16. Grille de ventilation

Ind	Description	Date
-	-	-

Remarque importante :
....

REGION : BRUXELLES-CAPITALE COMMUNE :SCHAERBEEK

Réaménagement du logement situé au sous-sol et au rez-de-chaussée du bien sis rue Rue Gallait 168, à 1030 Schaerbeek CADASTRE: 10ème DIV, Section E, 61Z2

MAÎTRE DE L'OUVRAGE	CONCEPTEUR-ARCHITECTE
Mme. Eva Vandepitte Rue Gallait 168, 1030 Schaerbeek	URBANPLUS Sandra Tandazo - Urbaniste Avenue Louise 367, 1050 Bruxelles TEL: 0484 12 19 31 E-mail: ss@urbanplus.be Erodia Architectes Srl Juan Diaz, Architecte-gérant Avenue de la Bugrane 82, 1020 Laeken Gsm: 0483/787002 juandiazpanaguatignoli.com

PERMIS D'URBANISME

PLAN D'IMPLANTATION
PLAN DE SITUATION

N° Dossier	Stade	N° Plan	Nbre plans	Date	Indice	Echelle
2025-08	PU	01 / 6		08/12/2025	-	1/200